

(1)

Auftrag

zur Erstellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises

(ausgefüllt bitte zurücksenden)

immoGrundWert e.K.
Sachverständigenbüro
Kohlweg 7
33739 Bielefeld

Auftraggeber
Anschrift / Rechnungsadresse:

Wohngebäude - Standort
des Bewertungsobjektes:

Name / Vorname

Straße, Nr.

Straße, Nr.

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Telefon

Objektdaten:

Anzahl der Wohneinheiten: _____

Gebäudebaujahr: _____

Baujahr der Anlagentechnik (Heizung): _____

Anmerkung zur Heizungstechnik: _____

Wohnfläche des Gebäudes in m²: _____, davon dauerhafter Leerstand etwa _____%

Anlass der Ausstellung:

Vermietung/Verkauf/Erwerb

Modernisierungsabsicht

Sonstiges

Gebäudetyp:

Freistehendes EFH

DHH/Reihenendhaus

Reihenmittelhaus

Zweifamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Wohnhaus mit Gewerbe

Keller beheizt -

teilbeheizt -

nicht beheizt

Gebäude ohne Keller

(2)

Gebäudekühlung (z. B. Klimaanlage):

ja nein

Wurden die Fassadenflächen in den letzten Jahren wärme gedämmt?

ja, wann etwa _____ nein

Wurden die Fenster in den letzten Jahren erneuert?

ja, wann etwa _____ nein Art der Fenster: _____

Wurde das Dach in den letzten Jahren isoliert?

ja, wann etwa _____ nein

Verbrauchsdaten:

Energieverbrauch (1. Energieträger) von drei fortlaufenden Abrechnungsjahren:

(Heizperiode/Abrechnungszeitraum z. B. 01.01.05 – 31.12.05 oder abweichend und Abrechnungsjahr 06 und 07)

Brennstoff / Einheit:

| Erdgas kWh | Heizöl Liter | Flüssiggas Liter | Brennholz Festmeter | Nachtstrom kWh | Strom kWh | _____ |
|---------------|-----------------|---------------------|------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | kg, m ³ ? |
| von (Datum) | | bis (Datum) | | Verbrauch | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |

Verbrauch für Warmwasserbereitung enthalten? ja nein

Energieverbrauch (2. Energieträger), falls unterschiedliche Heizungen vorhanden sind:

| Erdgas kWh | Heizöl Liter | Flüssiggas Liter | Brennholz Festmeter | Nachtstrom kWh | Strom kWh | _____ |
|---------------|-----------------|---------------------|------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | kg, m ³ ? |
| von (Datum) | | bis (Datum) | | Verbrauch | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |
| _____ | | _____ | | _____ | | |

(3)

Verbrauch für Warmwasserbereitung enthalten? ja nein

Heizsystem:

Heizkessel: unbekannt Brennwert Niedertemperatur Kombitherme(n)
Wärmepumpe Nachtspeicheröfen andere Technologie

Solaranlage: vorhanden nicht vorhanden

Thermostatventile an Heizkörpern: vorhanden nicht vorhanden

Hinweise:

Die Angabe der Wohnfläche sollte nach Wohnflächenverordnung erfolgen. Die Energieverbrauchsangaben müssen aus Rechnungen oder Abrechnungen stammen, Schätzungen sind nicht zulässig. Leerstände sind wahrheitsgemäß anzugeben.

Foto vom Wohngebäude:

Optional können Sie ein Foto vom Bewertungsobjekt diesem Auftrag beilegen oder uns per E-Mail gesondert zur Verfügung stellen (mail@immogrundwert.de). Das Foto wird sodann im Energieausweis berücksichtigt.

Ihre sonstigen Wünsche:

Anmerkung des Auftragnehmers:

Der Energieausweis - eine Ausfertigung - wird dem Auftraggeber zusammen mit der Gebührenrechnung per Post zugestellt. Die Gebühr beträgt 50,00 € zzgl. 19 % Umsatzsteuer ohne weitere Nebenkosten und ist sofort zur Zahlung fällig. Der Energieausweis wird auf der Grundlage der in diesem Auftragsformular gemachten Angaben erstellt. Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen zu machen.

Mit Übermittlung des ausgefüllten und vom Auftraggeber unterschriebenen Auftragsformulars gilt der Auftrag an uns als rechtsverbindlich erteilt.

Ort, Datum

Unterschrift des Auftraggebers